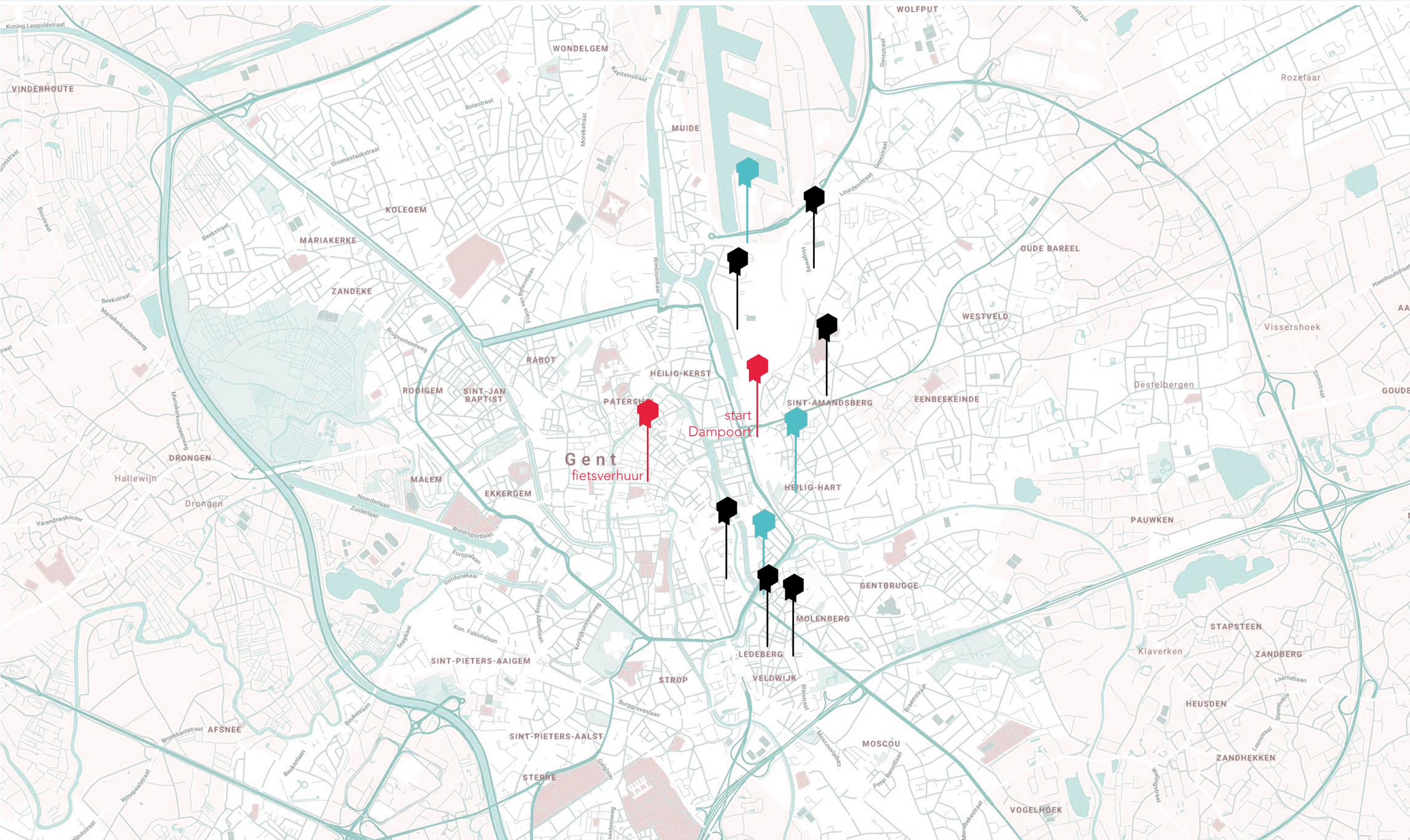


HET GENTSE STADSWEEFSEL HERWEVEN - FIETSTOCHT 2019



ARCHIPEL

STADSBOUWMESTR
GENT

gent:



PROJECTEN

HET GENTSE STADS- WEEFSEL HERWEVEN GENT BOUWT AAN EEN TOEKOMST

In gezelschap van de stadsbouwmeester Peter Vanden Abeele, verkennen we het noordelijke deel van Gent per fiets. De stadsbouwmeester pleit ervoor in zijn nieuwe visienota om tegelijkertijd stad bij te maken en stad vrij te maken om zo garanties te bieden op de levenskwaliteit van alle inwoners. Hij moedigt aan om in te zetten op innovatieve en collectieve woonvormen, performante vervoerssystemen en beter uitgebouwde voorzieningen om Gent klaar te maken voor de transitie van de 21ste eeuw.



DE ZEEMANSTUIN, SINT-AMANDSBERG

Architecten: Bart Dehaene Architects, ECTV, META
Locatie: Hogeweg, 9040 Sint-Amandsberg **Invulling:** woonproject **Opdrachtgever:** Stad Gent - VMSW - De Gentse Haard - Woning Gent - K.L.E. Het Volk - Durabrik - Mevaco **Jaar:** in uitvoering

Het project Zeemanstuin is een nieuw woonproject met betaalbare woningen op fietsafstand van het centrum van Gent: 329 woningen rond een centraal park. In dat park werden twee grafheuvels uit de Bronstijd gereconstrueerd. De Zeemanstuin is een gemengd sociaal-privaat project verspreid over vijf woonclusters. Elke cluster bevat een mix van zowel sociale als budgetwoningen, van huur- en koopwoningen en van appartementen en grondgebonden woningen.

copyright foto: Sogent



PRIVÉ-WONING, SINT-AMANDSBERG

Architecten: Tim Peeters architecten **Locatie:** Ossenstraat, 9040 Sint-Amandsberg **Invulling:** parkwoning, verbouwing **Samenwerking:** privé-initiatief **Jaar:** 2016 - 2017

“Renoveren en herbouwen zijn de toekomst. Prioriteit is het verbeteren van de woonkwaliteit in stedelijke gebieden. Soms door chirurgische ingrepen op een bestaand mooi pand, soms door opgebruikte gebouwen volledig opnieuw aan te kleden of te vervangen. Architectuur gaat over intellectueel vakmanschap. Als je er in slaagt van tussen de lijnen van het bouwprogramma andere opportuniteiten te vinden en deze te realiseren, dan ben je goed op weg naar een waardevol ontwerp.”
copyright foto: Tim Peeters



DE NIEUWE DOKKEN, GENT

Architecten: Stéphane Beel Architecten, BLAF Architecten, MAAT ontwerpers en DencI-studio **Locatie:** Schipperskaai, Gent **Invulling:** woonproject **Opdrachtgever:** Stad Gent - Schipperskaai Development cvba **Jaar:** in uitvoering

Aan de oostzijde van het Handelsdok verschijnt een nieuwe, opmerkelijk duurzame stadsbuurt ‘De Nieuwe Dokken’: een 400-tal woningen met buurtondersteunende functies. Dit project trekt naar voren hernieuwbare energie dankzij een innovatief concept ZAWENT (Zero AfvalWater met Energie- en Nutriënten Terugwinning), een lokaal waterzuiveringssysteem gekoppeld aan het warmtenet. Dit wordt een energieneutrale wijk.

copyright foto: Sogent



STANDAERT SITE, LEDEBERG

Architecten: AE-architecten, m u r m u r architecten, Carton123 architecten **Landschap:** Arne Deruyter **Stabiliteit & Technieken:** H110 architecten en ingenieurs **Locatie:** Standaertsite 1, 9050 Ledeberg **Invulling:** park en ontmoetingsruimte voor buurtbewoners **Opdrachtgever:** Stad Gent **Jaar:** 2013 - 2018

De herinrichting van de Standaertsite door sogent was een unieke kans om in het dichtbebouwde Ledeberg een plek te creëren waar alle buurtbewoners terecht kunnen. De centrale zone van het publieke park wordt opgeladen d.m.v. een polyvalente ruimte. Een grote luifel in een hoek van het perceel creëert een overdekte buitenruimte en wekt de straat tot leven. Twee brede toegangen zorgen voor een goede doorwaadbaarheid van de site.
copyright foto : Michiel De Cleene



SINT LIEVENSPPOORT, GENT

Architecten: EVR Architecten **Stabiliteit:** Mouton **Restauratie:** Callebaut architecten **Technieken:** Istema **Locatie:** Sint-Lievenspoortstraat, 9000 Gent **Invulling:** school **Opdrachtgever:** AG Real Estate – Scholen van morgen **Jaar:** 2011 - 2016

Een voormalig kloostergebouw wordt gerestaureerd en heringericht als school voor het kinderen met auditieve en/of spraak- of autisme-spectrumstoornissen. Het imposante neogotische complex wordt deel van een nieuw leesbaar circulatiepatroon doorheen de site. Het vroegere sombere gebouw is ontpit, opgeruimd en opgefrist, met overvloedig licht en lucht. In de vrijgemaakte voormalige binnenkoer wordt een nieuwe polyvalente zaal ingeplant met het dak als ontspanningsruimte.

copyright foto: Stijn Bollaert



PRIVÉ-WONING, LEDEBERG

Architecten: GAFPA architecten **Locatie:** 9050 Ledeberg **Invulling:** reconversie woonhuis **Samenwerking:** privé-initiatief **Jaar:** 2015

Het oude gelijkvloerse magazijn van een rijwoning in Ledeberg wordt vervangen door een nieuw houten dak. Een zo groot mogelijke rechthoek, ingesneden door het hoofdgebouw, wordt ingepast. Waar het vlak loskomt van de geaccidenteerde perceelsgrens ontstaan patio's. Twee houten moerbalken in een T-figuur dragen het dak, op hun snijpunt gesteund door een nieuwe betonnen kolom. De roostering volgt de richting die door de hoofdbalken gedictieerd wordt.
copyright foto: GAFPA



STOPPLAATSEN WAAR STADSBOWMEESTER GENT EXTRA TOELICHTING GEEFT OVER VISIENOTA

SBM OUDE DOKKEN
ter plaatse van park Houtdok, Chinastraat

SBM OVER WOONOPGAVE
ter hoogte van woonproject De Schilders

SBM OVER GROENKLIMAATASSEN
ter hoogte van Keizerspark

met dank aan: **Wienerberger**

ARCHIPEL Tempelhof 21 | 8000 Brugge | T050 322 420 | archipelvwz.be

Vlaanderen
verbeelding werkt

voila

niko
illuminating ideas.